

WYKAZ Nr 2

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Siemyśl podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany:

L.p	Położenie Nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	
1	Niemierze	Obręb ewidencyjny: 0051 Niemierze działka nr 57/5 KW KO1L/00000923 /1	0,0167 ha	Działka gruntu jest niezabudowana, położona w północnej części miejscowości Niemierze w sąsiedztwie drogi krajowej ekspresowej S-6 stanowi poszerzenie drogi gminnej wewnętrznej oznaczonej działką 170/3.	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siemyśl przedmiotowa działka zlokalizowana na obszarze oznaczonym jako użytki rolne – grunty rolne wraz z rozproszoną zabudową siedliskową.	3.000 zł	w drodze zamiany na rzecz Gminy Siemyśl na poszerzenie drogi nr 170/3, za działkę nr 170/5.
2	Niemierze	Obręb ewidencyjny: 0051 Niemierze działka nr 170/5 KW KO1L/00045458 /7	0,0167 ha	Działka gruntu jest niezabudowana, położona na północno zachodnich obrzeżach miejscowości Niemierze, w odległości linii prostej 0,35 km od drogi ekspresowej S-6 oraz 1,40 km od zwartej zabudowy wsi, przy drodze wewnętrznej. Działka zlokalizowana w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej zlokalizowanej na działce 57/4.	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siemyśl przedmiotowa działka zlokalizowana na obszarze oznaczonym jako użytki rolne – grunty rolne wraz z rozproszoną zabudową siedliskową.	3.000 zł	w drodze zamiany na rzecz właściciela dz. nr 57/4 na polepszenie warunków zagospodarowania ww. działki, za działkę nr 57/5.
3	Morowo	Obręb ewidencyjny: 0042 Morowo działka nr 82/3	0,3610 ha	Działka gruntu jest niezabudowana, położona w południowej części miejscowości Morowo w sąsiedztwie gruntów rolnych i zabudowy zagrodowej. Na działce	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siemyśl przedmiotowa działka	36.600 zł	w drodze zamiany na rzecz gminy Siemyśl, za działki nr

		KW KO1L/00037785 /9		od strony zachodniej wzdłuż dróg gminnych zlokalizowane są sieci wodociągowe W-90, od strony zachodniej sieć kanalizacyjna ks 65.	zlokalizowana na obszarze oznaczonym jako użytki rolne – grunty rolne wraz z rozproszoną zabudową siedliskową.		118/2 i 118/3.
4	Morowo	Obręb ewidencyjny: 0042 Morowo działka nr 118/2 i 118/3 KW KO1L/00041763 /0	0,2027 ha	Działka gruntu są niezabudowane, położone w zachodniej części miejscowości Morowo w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i gruntów rolnych. Na działce nr 118/3 na odcinku przy zabudowie zagrodowej zlokalizowana jest sieć wodociągowa W-32 i kanalizacji sanitarnej ks-63 oraz sieć energetyczna. Działki 118/2 i 118/3 użytkowane są jako drogi gruntowe przeznaczone na polepszenie warunków zagospodarowania odpowiednio działek 35 i 33.	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siemyśl przedmiotowa działka zlokalizowana na obszarze oznaczonym jako użytki rolne – grunty rolne wraz z rozproszoną zabudową siedliskową.	36.600 zł	w drodze zamiany na rzecz właściciela dz. nr 33 i 35 na polepszenie warunków zagospodarowania ww. działek, za działkę nr 82/3.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia 6 września 2022 r. do dnia 27 września 2022 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Siemyśl a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w biuletynie informacji publicznej Urzędu Gminy Siemyśl oraz w prasie lokalnej.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

WOJT
Marek Dolikowski