

Projekt

przygotowany przez Wójta  
Gminy Siemyśl

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY SIEMYŚL**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową dzierżawę nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688 i 1762) Rada Gminy Siemyśl uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na dzierżawę na okres 10 lat, działki oznaczonej numerem 317/9 o pow. 0,0790 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Siemyśl, stanowiącej własność Gminy Siemyśl - na rzecz osoby fizycznej.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siemyśl.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

W dniu 25 lutego 2022 r. została zawarta umowa dzierżawy na okres 3 lat dla nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym (obora) oznaczonej numerem działki 317/9 położonej w obrębie ewidencyjnym Siemyśl z przeznaczeniem na cele magazynowe, do przechowywania materiałów elektrycznych przy prowadzeniu działalności gospodarczej oraz na cele garażowe. Dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 10 lat co pozwoli na zainwestowanie w remont budynku (pokrycia dachu, stropów i walących się ścian) a także umożliwi na dalsze prowadzenie usług budowlano instalacyjnych dla mieszkańców Gminy Siemyśl.

W związku z powyższym wnioskuję o przyjęcie przedkładanego projektu uchwały.

Wójt

Marek Dołkowski