

Projekt

przygotowany przez Wójta  
Gminy Siemyśl

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY SIEMYŚL**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze przetargu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Gminy Siemyśl uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem 117/2 o pow 0,2350 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Kędrzyno, stanowiącą własność Gminy Siemyśl, dla której Sąd Rejonowy w Kołobrzegu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KO1L/00048965/5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siemyśl.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Na nieruchomości zabudowanej o numerze ewidencyjnym 117/2 o pow. 0,2350 ha, położonej w obrębie Kędrzyno, znajduje się budynek, który w ewidencji rejestru gruntów i budynków jest oznaczony jako budynki transportu i łączności. Obecnie budynek jest niezagospodarowanym pustostanem, co powoduje jego niszczenie. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana stała się zbędna Gminie Siemyśl.

W związku z tym, proponuje się przeznaczyć przedmiotową nieruchomość do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego - zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Zbycie przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu pozwoli uzyskać środki finansowe do budżetu gminy, jak również umożliwi prawidłowe zagospodarowanie budynku.

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy należy do właściwości rady gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Wójt

Marek Dołkowski