

## W Y K A Z Nr 1

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) Wójt Gminy Siemyśl podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Siemyśl ul. Szkołna 15/1A	Obręb ewidencyjny: 0058 Siemyśl Dz. nr 317/7 KW KO1L/00004243/8	0,0399 ha	Lokal mieszkalny A o pow. użytkowej 40,94 m <sup>2</sup> położony jest na parterze budynku w zabudowie bliźniaczej, parterowego z poddaszem nieużytkowym, obejmującym dwa lokale mieszkalne. Lokal posiada niezależne wejście, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i schowku, pomieszczenia przynależne pokój letni o pow. użytkowej 13,14 m <sup>2</sup> , piwnica o pow. 3,90 m <sup>2</sup> oraz dwa pomieszczenia w budynku gospodarczym o łącznej pow. użytkowej 12,62 m <sup>2</sup> z lokalem związany jest udział w wysokości 58/100 części we współwłasności nie wydzielonych częściach budynku i gruntu.	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siemyśl, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siemyśl, przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenie oznaczonym jako wielofunkcyjne tereny istniejącej zabudowy osadniczej.	30.000 zł oraz poniesione koszty 1800 zł	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia 18 maja 2022 r. do dnia 10 czerwca 2022 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Siemyśl a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w biuletynie informacji publicznej Urzędu Gminy Siemyśl oraz w prasie lokalnej.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.