

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Siemysł

The main map displays a detailed land use plan for a portion of the Siemysł commune. It features various colored zones: orange for residential (MNW, MNW-U), yellow for agricultural (RZM), green for public greenery (ZP), and blue for water bodies. Infrastructure elements like roads (KDZ, KDL, KDD), railways (IT), and power lines are marked. The map includes numerous numerical annotations for cadastral and planning purposes. A north arrow is located in the top left corner.

I. OZNACZENIA BĄDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- wymiar w metrach

Przeznaczenie terenu

- MNW teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- U-KOP teren usług lub parkingu
- KDZ teren drogi zbiorczej
- KDL teren drogi lokalnej
- KDD teren drogi dojazdowej
- IT teren telekomunikacji
- RZM teren zabudowy zagrodowej
- ZP teren zieleni urządzonej
- C teren cmentarza

II. OZNACZENIA I INFORMACJE, NIEBĄDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- strefa "B" ochrony konserwatorskiej
- strefa "K" ochrony krajobrazu kulturowego
- strefa "W III" ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- strefy ochronne napowietrznych linii elektroenergetycznych 15kV o szer. 15 m
- strefa odległości 50 m od granicy terenu cmentarza
- strefa odległości 150 m od granicy terenu cmentarza
- obiekty ujęte w ewidencji zabytków
- układ ruralistyczny ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- stanowisko archeologiczne
- grunty rolne klasy III

ZAMAWIAJĄCY	 Gmina Siemysł ul. Kołobrzewska 14 78-123 Siemysł
WYKONAWCA	 G Plan Marta Głosek ul. Wierzbowa 5D 07-415 Olszewo-Borki
NR ZAŁĄCZNIKA	Załącznik nr 1 do Uchwały Nr...../...../..... Rady Gminy Siemysł z dnia
MAPA	Nr licencji: GN.6642.909.2024.JR_3208_P układ współrzędnych: PL-2000 Strefa VI źródło map zasadniczych: Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kołobrzegu
SKALA	1:1 000 
WYRYS I OZNACZENIA ZE STUDIUM	WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIEMYSŁ (UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ NR 315/LXIII/23 RADY GMINY SIEMYSŁ Z DNIA 27 WRZEŚNIA 2023 r.)  OZNACZENIA ZE STUDIUM: - WIELOFUNKCYJNE TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY OSADNICZEJ - UŻYTKI ROLNE - GRUNTY ORNE WRAZ Z ROZPROSZONĄ ZABUDOWĄ SIEDLISKOWĄ - LINIE ENERGETYCZNE MAGISTRALNE I ROZDZIELCZE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA - DROGI POWIATOWE ISTNIEJĄCE I PROPONOWANE - GRANICE OBSZARÓW DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ PLAN MIEJSOWY

WYRYS I OZNACZENIA ZE STUDIUM