

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada Gminy Siemyśl rozstrzyga, co następuje:

§ 1. 1. Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji elektrowni wiatrowych w obrębach geodezyjnych Siemyśl, Trzynik, Unieradz, Kędrzyno w gminie Siemyśl, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą skutków wpływu ustaleń planu na środowisko, wniesiono łącznie 15 uwag, zgodnie z wykazem uwag stanowiącym integralną część dokumentacji formalnoprawnej prac planistycznych.

2. Wójt Gminy Siemyśl rozpatrzył wniesione uwagi i postanowił części uwag nie uwzględnić.

3. Uwagi, których Wójt Gminy Siemyśl nie uwzględnił, dotyczyły:

- 1) zmiany ustalonego w projekcie planu przeznaczenia terenu (użytkowania rolniczego z dopuszczeniem lokalizacji wież elektrowni wiatrowych) wskazanych przez składających uwagi działek rolnych w sposób uniemożliwiający posadowienie w granicach tych działek siłowni wiatrowych, ze względu na to, że utrzymanie w planie w/w lokalizacji uniemożliwia wykup działek od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa przez dzierżawców;
- 2) zapisanych w projekcie planu ustaleń dla projektowanych wież elektrowni wiatrowych o minimalnej mocy od 2,3 MW.

§ 2. Rada Gminy Siemyśl rozstrzyga o nieuwzględnieniu wniesionych uwag z powodu:

- 1) ustalenie dopuszczalnej lokalizacji siłowni wiatrowych w granicach obszarów objętych planem dokonano w zgodności z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siemyśl i zostało, w trakcie przeprowadzonej procedury planistycznej (określonej w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym), uzgodnione i pozytywnie zaopiniowane ze wszystkimi właściwymi organami i instytucjami, w tym z uwzględnieniem potencjalnego wpływu na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi oraz wpływu na środowisko kulturowe i krajobraz. Ewentualne zmiany wielkości projektowanych w planie terenów rolniczych przeznaczonych pod lokalizację wież elektrowni wiatrowych - w tym obejmujących działki będące własnością Skarbu Państwa we władaniu Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa - uniemożliwią budowę farmy wiatrowej w dotychczas planowanym kształcie i mogą spowodować brak ekonomicznego uzasadnienia dla tego przedsięwzięcia, co w znaczący sposób ograniczy dotychczas zaplanowane skutki finansowe uchwalenia planu dla budżetu gminy;
- 2) utrzymanie dotychczasowego ustalenia w planie minimalnej dopuszczalnej mocy od 2,3 MW dla elektrowni wiatrowych może spowodować utrudnienia w pozyskaniu inwestorów chcących budować elektrownie wiatrowe na terenie gminy.