

Projekt

przygotowany przez Wójta Gminy Siemyśl

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SIEMYŚL
z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) Rada Gminy Siemyśl, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Siemyśl, stanowiących współwłasność w udziale 2/3 części Gminy Siemyśl oraz w udziale 1/3 części osoby fizycznej, oznaczonych geodezyjnie jako działki: nr 317/3 o pow. 0,1045 ha, nr 317/4 o pow. 0,1001 ha, nr 317/5 o pow. 0,0454 ha, nr 317/6 o pow. 0,0323 ha, nr 317/7 o pow. 0,0399 ha, nr 317/8 o pow. 0,0853 ha, nr 317/9 o pow. 0,0790 ha - zapisane w księdze wieczystej nr KO1L/00004243/8.

§ 2. Zniesienie współwłasności nieruchomości opisanych w § 1 następuje w niżej podany sposób:

- 1) działki nr 317/3 o pow. 0,1045 ha, 317/4 o pow. 0,1001 ha, 317/5 o pow. 0,0454 ha, 317/7 o pow. 0,0399 ha, 317/9 o pow. 0,0790 ha przechodzą na własność Gminy Siemyśl;
- 2) działki nr 317/6 o pow. 0,0323 ha, 317/8 o pow. 0,0853 ha przechodzą na własność osoby fizycznej.

§ 3. Zniesienie współwłasności nastąpi bez zastosowania dopłat lub spłat.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siemyśl.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina Siemyśl jest współwłaścicielem w udziale 2/3 części nieruchomości oznaczonych numerami 317/3, 317/4, 317/5, 317/6, 317/7, 317/8, 317/9 położonych w obrębie ewidencyjnym Siemyśl, dla których Sąd Rejonowy w Kołobrzegu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi urządzoną księgę wieczystą nr KO1L/00004243/8.

Współwłaściciel udziału 1/3 części ww. nieruchomości wystąpił z wnioskiem o zniesienie współwłasności w celu samodzielnego rozporządzania nieruchomościami. Przepisy kodeksu cywilnego stanowią, że każdy ze współwłaścicieli może żądać zniesienia współwłasności przez podział rzeczy wspólnej.

W związku z powyższym, w celu zniesienia współwłasności nieruchomości położonych w miejscowości Siemyśl, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.