

Projekt

przygotowany przez Wójta Gminy Siemyśl

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SIEMYŚL
z dnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na dzierżawę nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Rada Gminy Siemyśl uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat, na nieruchomość gruntową oznaczoną numerem działki 197/12 o pow. 0,0935 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Białokury.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siemyśl.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na dzierżawę nieruchomości gruntowej

Dotychczasowi dzierżawcy wystąpili z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na nieruchomość gruntową oznaczoną numerem 197/12 o ogólnej pow. 0,0935 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Białokury, na której posadowione są garaże, które są własnością osób fizycznych. Przedmiotowy teren użytkowany jest przez dotychczasowych dzierżawców od 2013 r. na podstawie umowy dzierżawy zawartej na czas określony, zgodnie z jego przeznaczeniem i celem określonym w umowie. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym zgoda rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dlatego też wnioskuję o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat, na nieruchomość gruntową oznaczoną numerem działki 197/12, położoną w obrębie ewidencyjnym Białokury, gdyż dzierżawcy użytkują grunt i nadal chcą użytkować zgodnie z jego przeznaczeniem.