

*Projekt*

przygotowany przez Wójta Gminy Siemyśl

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY SIEMYŚL**  
**z dnia ..... 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 i 1890) Rada Gminy Siemyśl, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siemyśl, oznaczonej numerem 70/3 o pow. 0,13 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Charzyno, dla której urządzona jest księga wieczysta nr KO1L/00033463/8 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kołobrzegu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siemyśl.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 25 stycznia 2016 r. dotychczasowy dzierżawca zwrócił się o przedłużenie dzierżawy gruntu zabudowanego sklepem spożywczo-przemysłowym obejmującego część działki nr 70/3 o pow. 120 m<sup>2</sup> położonej w obrębie ewidencyjnym Charzyno, na dalszy okres w celu kontynuacji prowadzonej działalności. Przedmiotowy teren użytkowany jest przez dotychczasowego dzierżawcę od 2013 r. na podstawie umowy dzierżawy zawartej na czas określony, zgodnie z jego przeznaczeniem i celem określonym w umowie. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym zgoda rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.