

Projekt

przygotowany przez Wójta Gminy Siemyśl

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SIEMYŚL
z dnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową dzierżawę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 i 1890) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65) Rada Gminy Siemyśl, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę na okres 10 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siemyśl, oznaczonej nr 321/7 o pow. 0,0119 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Siemyśl, dla której urządzona jest księga wieczysta nr KO1L/00004173/6 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kołobrzegu.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siemyśl.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Użytkownik gruntu, będący właścicielem lokalu usługowego złożył wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy gruntu oznaczonej numerem działki 321/7 o pow. 0,0119 ha na którym stoi sklep spożywczo-przemysłowy (wybudowany na podstawie pozwolenia na budowę) na dalszy okres w celu kontynuacji prowadzonej działalności. Grunt pod lokalem usługowym użytkowany jest przez dotychczasowego dzierżawcę od 2003 roku, zgodnie z jego przeznaczeniem i celem określonym w umowie. Mając na względzie powyższe wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości na 10 lat jest zasadne.