

Projekt

przygotowany przez Wójta Gminy
Siemyśl

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SIEMYŚL**

z dnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zwrotne przeniesienie prawa własności nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594, 645 i 1318) oraz art. 13 ust. 2a, art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. W związku z odwołaniem darowizny, wyraża się zgodę na zwrotne przeniesienie prawa własności na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego udziału do 1417/10000 części w nieruchomości stanowiącej działkę numer 388/3 o pow. 0,2800 ha, położonej w Siemyślu przy ulicy Kołobrzeskiej numer 12.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siemyśl.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529, z 2013 r. poz. 829 i 1238 oraz z 2014 r. poz. 40.

Uzasadnienie

W dniu 21 grudnia 2004 r. Województwo Zachodniopomorskie zawarło z Gminą Siemyśl umowę darowizny udziału do 3875/10000 części w nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę numer 388/3 o pow. 0,2800 ha, położonej w Siemyślu przy ulicy Kołobrzeskiej numer 12 z przeznaczeniem na cel publiczny związany z ochroną zdrowia. Aktem notarialnym z dnia 08.11.2013 r. przedstawiciele Województwa Zachodniopomorskiego powołując się na art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce odwołują dokonaną na rzecz Gminy Siemyśl darowiznę z powodu niewykorzystania przez Gminę przedmiotowej nieruchomości na cel, na który ta nieruchomość została darowana (tj. z części do 2458/10000 udziału ustanowiono odrębną własność trzech samodzielnych lokali mieszkalnych na rzecz osób fizycznych z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe, a w stosunku do pozostałej części darowizny tj. udziału do 1417/10000 Gmina Siemyśl zawarła umowę dzierżawy z podmiotem niezwiązanym z ochroną zdrowia. Zgodnie z umową darowizny z dnia 21.12.2004 r. Gmina Siemyśl przejęła trzy lokale mieszkalne wraz z najemcami, które były i są nadal wykorzystywane na ten sam cel a także były związane z profilaktyką i ochroną zdrowia, dlatego też nie uważam za zasadne dokonanie zwrotu środków finansowych otrzymanych ze sprzedaży mieszkań. W związku z powyższym, wnioskuję o wyrażenie zgody na zwrotne przeniesienie prawa własności na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego udziału do 1417/10000 części w nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę numer 388/3 o pow. 0,2800 ha położonej w miejscowości Siemyśl przy ulicy Kołobrzeskiej numer 12, gdyż na dzień dzisiejszy lokal jest niewykorzystany i brak jest zainteresowania prowadzenia działalności związanej z ochroną zdrowia.