

Projekt

przygotowany przez Wójta Gminy

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY SIEMYŚL**

z dnia ..... 2013 r.

Druk nr ...<sup>212</sup>.....

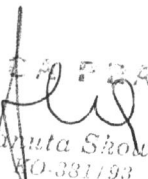
**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.<sup>1)</sup>) Rada Gminy Siemyśl uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki 234/45 o pow. 0,1826 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Nieżyn.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siemyśl.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ADWOKAT PRAWNY  
  
Dawid Skowronch  
50-331/93

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529 oraz z 2013 r. poz. 829.

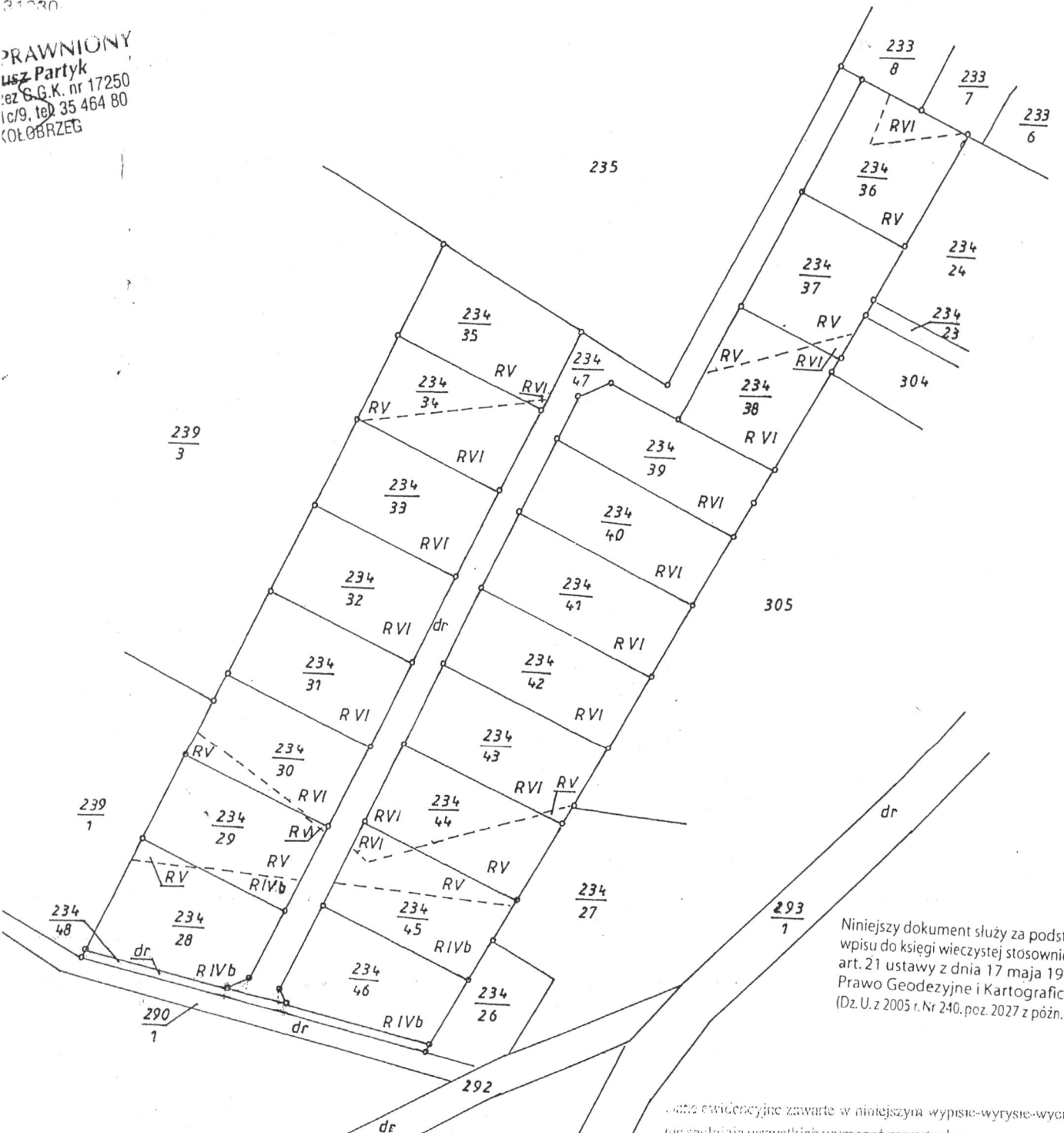
## Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona w obrębie ewidencyjnym Nieżyn oznaczona numerem geodezyjnym działki 234/45 o pow. 0,1826 ha, stanowi własność Gminy Siemyśl. Ww. nieruchomość położona jest w obszarze, dla którego nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Siemyśl jest oznaczona jako (użytki rolne - grunty orne wraz z rozproszoną zabudową siedliskową. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu. W budżecie gminy na rok 2013 ww. nieruchomość została zaplanowana po stronie dochodów, w związku z tym przeznaczono ją do sprzedaży w drodze przetargu. Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego w myśl art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Mając powyższe na uwadze Wójt Gminy Siemyśl prosi o podjęcie proponowanej uchwały.

WÓJT  
*Marek Dołkowski*

**IO-KARTOGRAFICZNE**  
**uszczyk Partyk**  
 9, 78-100 Kołobrzeg  
 0-602 213 937  
 31030

**PRAWNIONY**  
**uszczyk Partyk**  
 K.G.K. nr 17250  
 ic/9, tel 35 464 80  
 KOŁOBRZEG



Niniejszy dokument służy za podstawę wpisu do księgi wieczystej stosownie do art. 21 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.)

Wniosek ewidencyjny zawarte w niniejszym wypisie-wyrysie-wyciągu nie spełniają wszystkich wymagań zawartych w § 60, 61 i 70 rozp. Min. Rozw. Reg. i Bud. z dn. 29. 03. 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków oraz standardach technicznych. Modyfikacja danych może nastąpić na wniosek zainteresowanych, podługą paragraf § 86 rozp. Min. Rozw. Reg. i Bud. z dn. 29. 03. 2001 r. (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 434)

**STAROSTWO POWIATOWE**  
 w KOŁOBRZEGU  
 Wydział Geodezji i Gospodarki  
 Nieruchomościami

Dz. z 6307/1012 nr ew. \_\_\_\_\_  
 data 2013-06-11 podpis \_\_\_\_\_  
 zgodność z oryginałem  
 (2)