

Projekt

przygotowany przez Wójta Gminy

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SIEMYŚL

z dnia 2013 r.

Druk nr²⁰⁴.....


w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.¹⁾) Rada Gminy Siemyśl uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki 234/28 o pow. 0,2097 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Nieżyn.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siemyśl.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Wójt Gminy Siemyśl

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529 oraz z 2013 r. poz. 829.

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona w obrębie ewidencyjnym Nieżyn oznaczona numerem geodezyjnym działki 234/28 o pow. 0,2097 ha, stanowi własność Gminy Siemyśl. Ww. nieruchomość położona jest w obszarze, dla którego nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Siemyśl jest oznaczona jako (użytki rolne - grunty orne wraz z rozproszoną zabudową siedliskową. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu. W budżecie gminy na rok 2013 ww. nieruchomość została zaplanowana po stronie dochodów, w związku z tym przeznaczono ją do sprzedaży w drodze przetargu. Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego w myśl art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Mając powyższe na uwadze Wójt Gminy Siemyśl prosi o podjęcie proponowanej uchwały.

WÓJT
Marek Dołkowski

