

W Y K A Z Nr 1

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Wójt Gminy Siemysł podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg. KW oraz ewidencji gruntów	Pow. dz. w ha do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Czynsz dzierżawny	Termin wnoszenia opłat
1	Białokury	<u>Obręb ewidencyjny 0057 dz. nr 197/9</u> <u>KW KO1L/</u>	0,9007	Obecnie brak jest planu zagospodarowania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siemysł przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym jako – obszary przestrzeni publicznej.	Grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako grunty orne R IVa.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat na rzecz wnioskodawcy – na cele rolne.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości wynosi 0,19 zł/m ² .	Do 30 września każdego roku.
2	Białokury	<u>Obręb ewidencyjny 0057 dz. nr 197/12</u> <u>KW KO1L/</u>	0,0935	Obecnie brak jest planu zagospodarowania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siemysł przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym jako – lasy i zadrzewienia i parki.	Grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako Lz R IVa.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat na rzecz wnioskodawcy – na cele rolne.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości wynosi 0,29 zł/m ² .	Do 30 września każdego roku.
3	Trzynik	<u>Obręb ewidencyjny 0061 dz. nr 263/5, 263/6, 263/7</u> <u>KW KO1L/</u>	0,5044 0,5126 0,2936 Ogólna pow. 1,3106	Obecnie brak jest planu zagospodarowania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siemysł przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym jako – użytki rolne-	Grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne klasy RV, Ps IV, Ps V.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat na rzecz wnioskodawcy – na cele rolne.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości równowartości 2,4q pszenicy na podstawie średniej krajowej ceny skupu za I półrocze	Do 30 września każdego roku.

				grunty orne wraz z rozproszoną zabudową siedliskową.			danego roku publikowanej przez GUS.	
4	Białokury	<u>Obręb ewidencyjny 0057 dz. nr 123/2</u> <u>KW KO1L/</u>	0,3934	Obecnie brak jest planu zagospodarowania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siemyśl przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym jako – użytki rolne – grunty orne wraz z rozproszoną zabudową siedliskową.	Grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako grunty orne R IVa.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat na rzecz wnioskodawcy – na cele rolne.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości równoważności 1,4q pszenicy na podstawie średniej krajowej ceny skupu za I półrocze danego roku publikowanej przez GUS.	Do 30 września każdego roku.
5	Kędrzyno	<u>Obręb ewidencyjny dz. nr 100</u> <u>KW KO1L/</u>	0,1716	Obecnie brak jest planu zagospodarowania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siemyśl przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym jako – użytki rolne – grunty orne wraz z rozproszoną zabudową siedliskową.	Grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako – dr.	Na zawarcie umowy dzierżawy na okres 29 lat na rzecz wnioskodawcy – na cele budowy elektrowni fotowoltaicznej.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 1000 zł (netto) rocznie.	Do dnia rozpoczęcia budowy elektrowni fotowoltaicznej płatny z dołu do końca roku kalendarzowego.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 7 stycznia 2026 r. do dnia 28 stycznia 2026 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Siemyśl a ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w biuletynie informacji publicznej Urzędu Gminy Siemyśl oraz w prasie lokalnej.

WÓJT

Marek Dołkowski