

Siemyśl 18 marca 2025 r.

W Y K A Z Nr 2

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Siemyśl podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej:

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz ewidencji gruntów	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Siemyśl	Obręb ewidencyjny 0058 Siemyśl dz. nr 369/7 KW KO1L/	0,5894 ha	Nieruchomość położona jest w centralnej strefie zabudowy w miejscowości Siemyśl, przy ulicy Kołobrzeskiej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Działka posiada kształt regularny w formie trapezu, teren działki płaski. Działka sklasyfikowana jako Bi – inne tereny zabudowane. Zlokalizowane na działce budynki magazynowe stanowią odrębny od gruntu przedmiot prawa własności i nie podlegają wycenie. Przez teren działki wzdłuż granicy północnej	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siemyśl, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siemyśl, przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana na obszarze oznaczonym jako wielofunkcyjne tereny istniejącej zabudowy osadniczej.	150.000,- zł plus poniesione koszty	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

				przy ul. Kołobrzeszkiej, przebiega podziemna sieć kanalizacyjna ks200 i gazowa gs63, przez środek działki przebiega podziemna sieć kanalizacyjna ks160 i deszczowa ksD300. Uzbrojenie techniczne: instalacja elektryczna, wodociągowa i kanalizacyjna.			
--	--	--	--	--	--	--	--

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia 18 marca 2025 r. do dnia 9 kwietnia 2025 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Siemyśl a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w biuletynie informacji publicznej Urzędu Gminy Siemyśl oraz w prasie lokalnej.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.