

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY ZA 2015 ROK

CZEŚĆ OPISOWA

Wartość posiadanego mienia Gminy (środków trwałych) na dzień 31.12.2015 r. wynosi ogółem **20.974. 697,72 zł.**

Ewidencja mienia w gminie prowadzona jest w szczególności do działów. Następny podział sporządzony jest zgodnie z klasyfikacją rodzajową środków trwałych (tj. grupy, podgrupy, rodzaje).

Załączone zestawienie tabelaryczne przedstawia posiadane mienie obrazujące ilość, wartość oraz sposób zagospodarowania.

1. ROLNICTWO I ŁOWIECTWO

Mieniem tego działu są :

- działki rolne obecnie oddane w dzierżawę,
- działki siedliskowe pod budynkami,
- grunty zabudowane oddane w użytkowanie wieczyste o powierzchni 2,667 ha,
- budynki mieszkalne.

Budynki mieszkalne przekazane jako rencistówki dla rolników, którzy w latach ubiegłych przekazywali gospodarstwa na Skarb Państwa w zamian za dożywotnie bezpłatne użytkowanie tych budynków.

Dochody za 2015 r. :

- z tytułu dzierżawy gruntu wynosi 13.404,76 zł. ,
- z tytułu użytkowania wieczystego gruntów wynosi 25.829,73 zł. ,
- z tytułu dzierżawy budynków mieszkalnych wynosi 5.551,36 zł .

2. WYTWARZANIE I ZAOPATRYWANIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ, GAZ I WODĘ

W dziale tym zaewidencjonowano następujące składniki majątku :

- studnia w Kędrzynie na kwotę 42.538,64 zł. ,
- zbiornik wodny wraz z zagospodarowaniem terenu rekreacyjnego w miejscowości Charzyno na kwotę 513.221,90 zł . ,
- zbiornik wodny wraz z zagospodarowaniem terenu rekreacyjnego w miejscowości Białokury na kwotę 251.852,77 zł .

Składniki majątkowe, które znajdowały się w tym dziale zostały wniesione w 2006 r. przez Gminę Siemyśl w formie wkładu rzeczowego (aportu) w postaci środków trwałych o łącznej wartości 7.529.754,78 zł. do spółki pod nazwą „Miejskie Wodociągi i Kanalizacja” sp. z o.o. w Kołobrzegu na podstawie Uchwały nr 174/XXVIII/05 Rady Gminy Siemyśl z dnia 14.07.2005 r. – Akt notarialny Repertorium A nr 3092/2006 z dn. 26.04.2006 r. Na powyższy wkład rzeczowy składają się:

- nieruchomości gruntowe o pow. 4,9339 ha o wartości 311.807,80 zł.,
- budynki, budowle – sieci o wartości 6.746.191,82 zł.,
- urządzenia o wartości 471.755,16 zł .

3. TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ

W dziale tym znajdują się:

- tereny komunikacyjne,
- linie energetyczne podziemne,
- równiarka ,
- parking samochodowy, chodnik, pasaż handlowy (na ul. Szkolnej w Siemyślu) ,

- droga wyłożona kostką betonową na ul. Malinowej w Siemyślu ,
- ścieżki rowerowe ,
- oświetlenie uliczne / Białokury, Byszewo, Charzyno, Kędrzyno, Niemierze, Nieżyn, Siemyśl, Świecie Kołobrzeskie, Trzynik, Unieradz / .

W dniu 15.10.2015 r. majątek trwały tego działu zwiększono o kwotę 7.200,- zł. z tytułu zamiany działki gruntu nr 321/8 o pow. 0,04 ha na działkę gruntu nr 301/2 o pow.0,0352 ha w miejscowości Siemyśl - Akt notarialny Rep. A nr 12681/2015

4. GOSPODARKA MIESZKANIOWA

W dziale tym znajdują się :

- grunty pod budynkami,
- budynki mieszkalne,
- budynki niemieszkalno – usługowe,
- budynki gospodarcze .

Kwota dochodów za 2015 r.:

- z tytułu dzierżawy budynków mieszkalnych wynosi 21.734,07 zł.

- z tytułu dzierżawy gruntów wynosi 1.343,16 zł .

W dniu 19.02.2015 r. majątek tego działu zmniejszono o sprzedaż nieruchomości zabudowanej składającej się z działki gruntu Nr 263/6 o pow. 0,2467 ha w miejscowości Charzyno na kwotę 1.884,- zł / po udzieleniu 95 % bonifikaty / - Akt notarialny Rep. A nr 1793/2015 .

5. ADMINISTRACJA PUBLICZNA

W dziale tym zaewidencjonowano następujące mienie :

- grunty pod budynkiem administracyjnym,
- urządzenia komputerowe,
- urządzenia techniczne,
- przyrządy (w tym znajdują się zestawy mebli biurowych),
- budynek biurowy (wyposażony w kotłownię gazową),
- budynek gospodarczy.

Majątek trwały tego działu w 2015 r. zwiększono o zakupy : serwera na kwotę 13.961, 62 zł. / 09.06.2015r./ , zestawów komputerowych szt. 2 na kwotę 9.067,02 zł .

Kwota dochodów za 2015 r.:

- z tytułu dzierżawy pomieszczeń w budynku biurowym wynosi 51.090,16 zł .

6. BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA

Mieniem tego działu są:

- grunty,
- stawy,
- budynki OSP,
- samochody gaśnicze.
- agregat prądotwórczy

7. OŚWIATA I WYCHOWANIE

Gmina posiada na stanie autobus przeznaczony do przewozu uczniów do szkół. Pozostałe mienie tego działu jest zaewidencjonowane w jednostkach budżetowych / szkołach /, na które składają się :

- budynki szkolne,
- ogrodzenie szkół,
- budynek przedszkola,
- sala gimnastyczna,
- urządzenia komputerowe i inne wyposażenie

Dochód w 2015 r. z tytułu wynajmu autobusu wynosi 633,59 zł.

8. OCHRONA ZDROWIA

W dziale tym znajduje się lokal użytkowy nr 1 i nr 7 z pomieszczeniami przynależnymi. Powyższe mieszczą się w budynku położonym w Siemysłu przy ul. Kołobrzesckiej 12 (Ośrodek Zdrowia), stanowiące udział w wysokości 1417/10000 części we wspólności części wspólnych budynku i urządzeń do wspólnego użytku oraz w prawie własności działki gruntu Nr 388/3 – przekazany umową darowizny przez Województwo Zachodniopomorskie. Pozostała część tego budynku jest własnością osób fizycznych.

Powyższy budynek posiada podjazd betonowy dla osób niepełnosprawnych.

Kwota dochodów za 2015 r. :

- z tytułu dzierżawy powyższego lokalu wynosi 29.309,93 zł.

9. OPIEKA SPOŁECZNA

W dziale tym znajduje się:

- osiem zestawów komputerowych na kwotę 22.881,85 zł. i kopiarka Ricon na kwotę 5.300 zł.

10. GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA

W skład mienia tego działu wchodzi:

- teren zieleni,
- działki zabudowane i niezabudowane,
- cmentarze i grzebaliska,
- działki budowlane,
- działki z drzewostanem – zabytki,
- kopaliny,
- wody – stawy,
- zbiorniki bezodpływowe,
- urządzenia techniczne,
- przystanki autobusowe,
- środki transportu / ciągnik Ursus C – 360 z przyczepą , samochód ciężarowy Volkswagen , samochód PEUGEOT BIPPER 1,4 HDI / .

W tym dziale składniki majątkowe, które dotyczyły oczyszczalni ścieków zostały w 2006 r. wniesione przez Gminę Siemysł aportem do spółki pod nazwą „Miejskie Wodociągi i Kanalizacja” sp. z o.o. w Kołobrzegu na podstawie Uchwały nr 174/XXVIII/05 Rady Gminy Siemysł z dnia 14.07.2005 r. – Akt notarialny Repertorium A nr 3092/2006 z dn. 26.04.2006 r.

Kwota dochodów za 2015 r. wynosi 17.047,22 zł. / w tym : za korzystanie z przystanków autobusowych kwota 2.747,22 zł , opłaty cmentarne kwota 14.300,- zł ./ .

Majątek trwały tego działu w 2015 r. zwiększono :

- zakup nieruchomości niezabudowanej składającej się z działki gruntu nr 395/3 o pow. 0,2385 ha w Siemysłu na kwotę 26.400,- zł.. – Akt notarialny Rep. A nr 1370/2015 z dnia 09.02.2016 r.
- zakup samochodu PEUGEOT BIPPER 1,4 HDI na kwotę 16.000,- zł. w dniu 09.09.2015 r.
- zakup kosiarki spalinowej VIKING na kwotę 4.112,10 zł. w dniu 02.09.2015 r.

W dniu 12.01.2015 r. przyjęto z inwestycji ramach realizacji projektu „ Zagospodarowanie terenu zieleni przy Domu Kultury w miejscowości Siemysł „ majątek trwały na kwotę 39.098,54 zł .

11. KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO

W ewidencji tego działu występują :

- grunty, obiekty kultury, budynek usługowy , urządzenia komputerowe , wyposażenia sal wiejskich .

Kwota dochodów za 2015 r. :

- z tytułu dzierżawy pomieszczeń w budynkach kultury wynosi 20.431,67 zł.

W ramach Programu Rozwoju Bibliotek - Fundacja Rozwoju Społeczeństwa Informacyjnego z siedzibą w Warszawie przekazała w darze dla Gminnej Biblioteki Publicznej w Siemysłu i dla Filii Charzyno , Filii Trzynik i Filii Byszewo sprzęt komputerowy wraz z oprogramowaniem i inne urządzenia na łączną kwotę 27.489,79 zł .

12. KULTURA FIZYCZNA I SPORT

Mienie dotyczące kultury fizycznej to :

- grunty, obiekty sportowe, plac zabaw w Siemyślu i Kędrzynie, boisko wielofunkcyjne „Moje Boisko-Orlik 2012 „ .

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY ZA 2015 ROK
CZĘŚĆ TABELARYCZNA

| Lp. | Wyszczególnienie | Ilość/Szt. | Wartość mienia | Własność GminySiemyśl - w bezpośrednim zarządzie | Oddane w użytkowanie wieczyste | Użytkowanie wieczyste Skarbu Państwa | Dochody w zł. |
|------------|--|------------|---------------------|--|-----------------------------------|--|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| I | Rolnictwo i łowiectwo | 40 | 793 893,55 | 297 085,55 | 496 808,00 | 0,00 | 44 785,85 |
| | Grunty rolne | 6 | 15 466,00 | 15 466,00 | 0,00 | | 13 404,76 |
| | Działki siedliskowe | 16 | 245 177,53 | 245 177,53 | | | |
| | Tereny przemysłowe | 14 | 496 808,00 | | 496 808,00 | | 25 829,73 |
| | Budynki mieszkalne | 3 | 36 167,16 | 36 167,16 | | | 5 551,36 |
| | Droga | 1 | 274,86 | 274,86 | | | |
| II | Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę | 5 | 822 558,31 | 822 558,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Wodociągi (studnia Kędrzyno) | 1 | 42 538,64 | 42 538,64 | | | |
| | Zbiorniki wodne wraz z zagospodarowaniem terenów rekreacyjnych - Charzyno ,Białokury | 2 | 765 074,67 | 765 074,67 | | | |
| | Zespoły komputerowe, przyrządy | 2 | 14 945,00 | 14 945,00 | | | |
| III | Transport i łączność | 379 | 7 344 332,31 | 7 322 319,26 | 0,00 | 22 013,05 | 0,00 |
| | Działki gruntowe przeznaczone na szlak turystyczny - ścieżka rowerowa i piesza | 5 | 2 954 955,11 | 2 932 942,06 | | 22 013,05 | |
| | Drogi | 367 | 2 346 925,49 | 2 346 925,49 | | | |
| | Równiarka | 1 | 9 500,00 | 9 500,00 | | | |
| | Linie energetyczne | 4 | 1 711 851,01 | 1 711 851,01 | | | |
| | Parking samochodowy, chodnik, pasaż handlowy | 1 | 33 698,60 | 33 698,60 | | | |
| | Droga wyłożona kostką betonową (Siemyśl) | 1 | 287 402,10 | 287 402,10 | | | |
| IV | Gospodarka mieszkaniowa | 16 | 106 838,01 | 106 838,01 | 0,00 | 0,00 | 23 077,23 |
| | Tereny mieszkaniowe | 5 | 68 176,64 | 68 176,64 | | | |
| | Tereny przemysłowe | 1 | 1 758,57 | 1 758,57 | | | 1 343,16 |
| | Budynki mieszkalne | 3 | 11 559,30 | 11 559,30 | | | 21 734,07 |
| | Budynki niemieszkalne | 2 | 14 428,48 | 14 428,48 | | | |
| | Budynki niemieszkalne-gospodarcze | 5 | 10 915,02 | 10 915,02 | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|-------------|---|-----------|---------------------|---------------------|-------------|-------------|------------------|
| V | Administracja publiczna | 32 | 1 992 872,95 | 1 992 872,95 | 0,00 | 0,00 | 51 090,16 |
| | Grunty - UG | 2 | 7 296,00 | 7 296,00 | | | |
| | Zespoły komputerowe | 19 | 130 666,26 | 130 666,26 | | | |
| | Urządzenia techniczne | 4 | 22 077,24 | 22 077,24 | | | |
| | Przyrządy, wyposażenie pozostałe | 5 | 29 050,59 | 29 050,59 | | | |
| | Budynek biurowy (z kotłownią gazową) | 1 | 1 778 782,86 | 1 778 782,86 | | | 51 090,16 |
| | Budynek gospodarczy | 1 | 25 000,00 | 25 000,00 | | | |
| VI | Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa | 14 | 342 856,42 | 342 856,42 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Grunty zabudowane | 6 | 13 365,96 | 13 365,96 | | | |
| | Budynki OSP | 3 | 32 502,68 | 32 502,68 | | | |
| | Samochody gaśnicze , agregat prądotwórczy | 5 | 296 987,78 | 296 987,78 | | | |
| VII | Oświata i wychowanie | 24 | 3 216 309,63 | 3 216 309,63 | 0,00 | 0,00 | 633,59 |
| | Grunty zabudowane | 3 | 33 000,00 | 33 000,00 | | | |
| | Budynek szkolny | 2 | 2 006 488,60 | 2 006 488,60 | | | |
| | Ogrodzenie szkoły | 2 | 12 003,87 | 12 003,87 | | | |
| | Budynek przedszkola | 1 | 22 608,00 | 22 608,00 | | | |
| | Sala gimnastyczna | 1 | 539 625,32 | 539 625,32 | | | |
| | Zagospodarowanie terenu – plac zabaw | 2 | 56 708,88 | 56 708,88 | | | |
| | Urządzenia komputerowe, serwer | | 117 811,45 | 117 811,45 | | | |
| | Autobus | 1 | 271 450,00 | 271 450,00 | | | 633,59 |
| | Narzędzia, przyrządy | 12 | 156 613,51 | 156 613,51 | | | |
| VIII | Ochrona zdrowia | 12 | 243 294,56 | 243 294,56 | 0,00 | 0,00 | 29 309,93 |
| | Grunty | 1 | 5 475,23 | 5 475,23 | | | |
| | Przychodnia | 1 | 196 287,88 | 196 287,88 | | | 29 309,93 |
| | Ogrodzenie i drogi | 3 | 6 713,95 | 6 713,95 | | | |
| | Sieć ciepła | 3 | 19 729,49 | 19 729,49 | | | |
| | Sieć kanalizacyjna | 2 | 7 549,00 | 7 549,00 | | | |
| | Zespoły komputerowe | 2 | 7 539,01 | 7 539,01 | | | |
| IX | Opieka społeczna | 9 | 28 181,85 | 28 181,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Zespoły komputerowe | 8 | 22 881,85 | 22 881,85 | | | |
| | Kopiarka Ricon | 1 | 5 300,00 | 5 300,00 | | | |
| X | Gospodarka komunalna i ochrona środowiska | 64 | 446 905,36 | 446 905,36 | 0,00 | 0,00 | 17 047,22 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|------------|--|---------------|----------------------|----------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| | Działki niezabudowane | 12 | 89 728,37 | 89 728,37 | | | |
| | Działki zabudowane | 9 | 43 146,00 | 43 146,00 | | | |
| | Cmentarze i grzebaliska | 10 | 14 800,00 | 14 800,00 | | | 14 300,00 |
| | Przystanki autobusowe | 11 | 71 339,00 | 71 339,00 | | | 2 747,22 |
| | Działki z drzewostanem - zabytki | 5 | 29 390,00 | 29 390,00 | | | |
| | Kopaliny, wody | 4 | 10 900,00 | 10 900,00 | | | |
| | Zagospodarowanie terenu | 1 | 39 098,54 | 39 098,54 | | | |
| | Zbiorniki bezodpływowe | 3 | 2 071,11 | 2 071,11 | | | |
| | Budynek gospodarczy | 1 | 750,00 | 750,00 | | | |
| | Droga dojazdowa | 1 | 32 623,63 | 32 623,63 | | | |
| | Środki transportu | 2 | 43 938,00 | 43 938,00 | | | |
| | Ciągnik Ursus C-360 z przyczepą | 1 | 39 164,81 | 39 164,81 | | | |
| | Urządzenia techniczne | 3 | 13 829,26 | 13 829,26 | | | |
| | Lokal użytkowy | 1 | 16 126,64 | 16 126,64 | | | |
| XI | Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego | 44 | 4 054 974,42 | 4 054 974,42 | 0,00 | 0,00 | 20 431,67 |
| | Grunty | 14 | 83 761,00 | 83 761,00 | | | |
| | Obiekty kultury | 9 | 3 850 224,87 | 3 850 224,87 | | | 20 431,67 |
| | Zagospodarowanie terenu | 1 | 18 089,42 | 18 089,42 | | | |
| | Budynki gospodarcze | 2 | 19 197,65 | 19 197,65 | | | |
| | Piec CO | 2 | 13 159,46 | 13 159,46 | | | |
| | Zestawy komputerowe | 9 | 31 489,25 | 31 489,25 | | | |
| | Wyposażenie | 7 | 39 052,77 | 39 052,77 | | | |
| XII | Kultura fizyczna i sport | 16 | 1 581 680,35 | 1 581 680,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Grunty | 12 | 72 949,60 | 72 949,60 | | | |
| | Obiekty sportowe | 1 | 76 700,20 | 76 700,20 | | | |
| | Boisko wielofunkcyjne „Moje Boisko – Orlik 2012”, place zabaw Siemyśl , Kędzrzyń | 3 | 1 432 030,55 | 1 432 030,55 | | | |
| | RAZEM | 655,00 | 20 974 697,72 | 20 455 876,67 | 496 808,00 | 22 013,05 | 186 375,65 |