

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację*

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr 150/XXIX/12
Rady Gminy Siemyśl
z dnia 27 listopada 2012 r.

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

Podstawa prawna: ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).
Składający: formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych, będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Nazwa i adres organu podatkowego

Wójt Gminy Siemyśl, ul. Kołobrzeska 14, 78-123 Siemyśl

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej
 4. inne.....

4. Formy władania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. własność 2. posiadanie samoistne 3. użytkowanie wieczyste 4. posiadanie zależne

5. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię **

6. Nazwa skrócona (firma) * / imię ojca, imię matki**

7. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

8. Klasa PKD lub EKD

* dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.2. ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

9. Kraj

10. Województwo

11. Powiat

12. Gmina

13. Ulica

14. Numer domu / Numer lokalu

15. Miejscowość

16. Kod pocztowy

17. Poczta

C. OBOWIĄZEK SKŁADANIA DEKLARACJI

18. Przyczyny złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. deklaracja składana w terminie do dnia 31 stycznia roku podatkowego
 2. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego od(dd-mm-rr)
 3. korekta deklaracji na dzień(dd-mm-rr)

Podatnik ma obowiązek złożenia, wraz z korektą deklaracji, pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty – art. 81 Ordynacji podatkowej.

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

– W PRZYPADKU WIĘKSZEJ LICZBY NIERUCHOMOŚCI NALEŻY WYPEŁNIĆ ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI

Położenie nieruchomości, w tym adres nieruchomości	19.		
Nr księgi wieczystej/nazwa sądu prowadzącego księgę wieczystą	20.		
Identyfikatory działek, budynków, lokali	21.Działka nr	22.Budynek	23. Lokal

D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m ² / ha	Stawka podatku	Kwota podatku w zł i gr
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24. m ²	25.	26.
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	27. ha	28.	29.
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30. m ²	31.	32.

D.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²		Stawka podatku	Kwota podatku w zł i gr
	o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	o wysokości 2,20m i więcej		
1. Mieszkalnych	33.	34.	35.	36.
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	37.	38.	39.	40.
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	41.	42.	43.	44.
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	45.	46.	47.	48.
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	49.	50.	51.	52.

D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku w zł i gr
1. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.	53.		54.

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (kwotę zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące poniżej 50 gr pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych) Suma kwot z pozycji 26,29,32,36,40,44,48,52,54.	55.
---	-----

F. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCE Z USTAWY (należy podać podstawę zwolnienia)

Tytuł prawny zwolnienia	Podstawa opodatkowania			Stawka podatku	Kwota zwolnienia
	Grunty (powierzchnia w m ²)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)	Budowle (wartość w zł)		
Art.	56.	57.	58.	59.	60.
Art.	61.	62.	63.	64.	65.
Art.	66.	67.	68.	69.	70.
Art.	71.	72.	73.	74.	75.
RAZEM KWOTA ZWOLNIENIA					76.

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

77. Liczba załączników

H. ADRES DO KORESPONDENCJI

78.Kraj	79.Województwo		80.Powiat
81.Gmina	82.Ulica	83.Nr domu	84.Nr lokalu
85. Miejscowość	86.Kod pocztowy	87.Poczta	
88.Telefon		89. E - mail	

I. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

90. Imię i nazwisko, nr telefonu osoby sporządzającej deklarację	
91. Data wypełnienia deklaracji	92. Podpis i pieczęć podatnika / osoby reprezentującej podatnika *

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego	
Identyfikator przyjmującego formularz	Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

Zgodnie z art. 3a §1 pkt 1 i § 2 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, jeżeli zadeklarowana kwota podatku nie zostanie uiszczona lub zostanie uiszczona w niepełnej wysokości.

* Niepotrzebne skreślić / w przypadku podpisania deklaracji przez pełnomocnika podatnika (prokurent) należy przedłożyć organowi podatkowemu pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – art. 80a ustawy – Ordynacja podatkowa, wraz z dowodem uiszczenia należnej opłaty skarbowej, jeżeli nie występuje zwolnienie od tej opłaty.