

IN - 1

## INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

<b>Podstawa prawna:</b>	ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz.849 z późn. zm.).		
<b>Składający:</b>	formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
<b>Termin składania:</b>	w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.		
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI</b>			
Nazwa i adres organu podatkowego			
Wójt Gminy Siemyśl, ul. Kołobrzaska 14, 78-123 Siemyśl			
<b>B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI</b>			
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy		<input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji	
3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji, korekty informacji (np.: kupno, sprzedaż, dzierżawa, zmiana powierzchni, zmiana sposobu wykorzystywania, wybudowanie lub zamieszkanie w nowowyzbudowanym budynku itp.)			
.....			
4. Data.....			
5. Od kogo nabyto lub komu zbyto .....			
<b>C. DANE PODATNIKA</b>			
<b>C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA</b>			
6. Nazwisko		7. Pierwsze imię, drugie imię	
8. Numer PESEL		9. Identyfikator NIP (wypełniają podmioty prowadzące działalność gospodarczą)	
Pole 10 należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.			
10. Data urodzenia	11. Imię ojca	12. Imię matki	
<b>C.2. ADRES ZAMIESZKANIA</b>			
13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat	
16. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu	19. Nr lokalu
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta	23. Telefon / adres e-mail (pole nieobowiązkowe)
<b>C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA / MAŁŻONKA (gdy nieruchomość objęta jest wspólnością małżeńską)</b>			
24. Nazwisko		25. Pierwsze imię, drugie imię	
26. Numer PESEL		27. Identyfikator NIP (wypełniają podmioty prowadzące działalność gospodarczą)	
Pole 28 należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.			
28. Data urodzenia	29. Imię ojca	30. Imię matki	
<b>C.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁWŁAŚCICIELA/ MAŁŻONKA– WYPEŁNIĆ GDY JEST INNY NIŻ W C.2.</b>			
31. Kraj	32. Województwo	33. Powiat	
34. Gmina	35.Ulica	36. Nr domu	37. Nr lokalu
38.Miejscowość	39. Kod pocztowy	40. Poczta	41. Telefon / adres e- mail (pole nieobowiązkowe)

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**

(W PRZYPADKU WIEKSZEJ LICZBY NIERUCHOMOŚCI NALEŻY WYPEŁNIĆ ZAŁĄCZNIK DO INFORMACJI !!)

Formy władania (zaznaczyć właściwy kwadrat) ⇨	42. <input type="checkbox"/> własność zależne	<input type="checkbox"/> posiadanie samoistne	<input type="checkbox"/> użytkowanie wieczyste	<input type="checkbox"/> posiadanie
43. Położenie nieruchomości (adres)			44. Obręb	
45. Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów) budynku lub wyodrębnionego lokalu		46. Nazwa sądu w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów <input type="checkbox"/> 1. Sąd Rejonowy w Kołobrzegu Wydział Ksiąg Wieczystych <input type="checkbox"/> 2. Inny .....		
47. Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów) działki				
Identyfikatory działek, budynków, lokali ⇨	48. Działki nr	49. Budynki	50. Lokale	

**D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	51.	m <sup>2</sup>
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	52.	ha
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	53.	m <sup>2</sup>
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego		

**D.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	
	o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m	o wysokości 2,20 i więcej m
1. Mieszkalnych	54.	55.
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	56.	57.
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	58.	59.
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	60.	61.
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	62.	63.

**D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI**

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością
Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	64.

**E. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCE Z USTAWY** (należy podać podstawę zwolnienia)

Tytuł prawny zwolnienia	Podstawa opodatkowania		
	Budynków lub ich części w m <sup>2</sup>	Budowli lub ich części w zł	Gruntów w m <sup>2</sup>
Art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy – budynki gospodarcze lub ich części: służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej, położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej	65.		
Art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej			66.
Art. ...	67.	68.	69.

**F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** (do niniejszej informacji dołączono)

70. Liczba załączników .....

**G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

Oświadczam, że:

- o wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego ( zmiana powierzchni, zmiana sposobu użytkowania) zawiadomię tutejszy organ podatkowy w terminie 14 dni od daty zaistnienia zmiany,

71. Data wypełnienia

72. Czytelny podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika \*

C.1. ....

C.3. ....

**H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

Uwagi organu podatkowego

Identyfikator przyjmującego formularz

Podpis przyjmującego formularz

\* Niepotrzebne skreślić / w przypadku podpisania informacji przez pełnomocnika podatnika ( prokurent ) należy przedłożyć organowi podatkowemu pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – art. 80a ustawy – Ordynacja podatkowa, wraz z dowodem uiszczenia należnej opłaty skarbowej, jeżeli nie występuje zwolnienie od tej opłaty.