

UCHWAŁA NR 132/XV/20
RADY GMINY SIEMYŚL
z dnia 28 października 2020 r.

w sprawie zatwierdzenia "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych" będących w posiadaniu Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Kołobrzegu na lata 2021-2027

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 21 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437 i 1495 oraz z 2020 r. poz. 284 i 471) Rada Gminy Siemyśl uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się "Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych" będących w posiadaniu Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Kołobrzegu na lata 2021-2027, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siemyśl.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

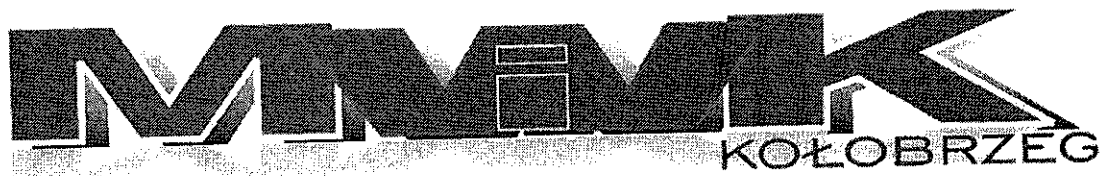
Przewodniczący Rady

Janusz Tasak

Załącznik
do uchwały Nr 132/XV/20
Rady Gminy Siemyśl
z dnia 28 października 2020 r.

**„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń
wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych”**

będących w posiadaniu „Miejskie Wodociągi
i Kanalizacja” Spółka z o. o. na lata 2021 - 2027



Kołobrzeg, dnia 31 lipca 2020 r.

I. Podstawa prawna i zawartość planu

Zgodnie z art. 21 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, „Miejskie Wodociągi i Kanalizacja” Spółka z o. o. opracowała „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych”, będących w posiadaniu MWiK na lata 2021 – 2027.

Zgodnie z ustawą plan ten określa:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
- sposoby finansowania planowanych inwestycji

Niniejszy plan jest podstawowym dokumentem wyznaczającym kierunek działań inwestycyjnych Spółki. Uwzględniono w nim potrzeby Gminy Siemyśl w zakresie budowy zarówno nowych urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych, jak też modernizacji istniejących. Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy, określonymi w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego.

Podstawę opracowania stanowią: kalkulacja środków własnych MWiK do wysokości rocznych odpisów amortyzacyjnych, aktualne informacje odnośnie awaryjności istniejących urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych eksploatowanych przez MWiK, analizy techniczno – ekonomiczne dla budowy nowych sieci, informacje dotyczące planowanych przez Gminę remontów nawierzchni drogowych.

Na realizację zaplanowanych inwestycji, oprócz środków własnych, Spółka będzie starała się pozyskać środki zewnętrzne w formie bezzwrotnych dotacji ze środków UE, niskooprocentowanych pożyczek lub kredytów inwestycyjnych.

Plan zawiera tabelaryczne zestawienie zadań inwestycyjnych w szacunkowym ujęciu wartościowym w poszczególnych latach:

1. Tabela nr 1 – przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne oddzielnie w zakresie urządzeń wodociągów i kanalizacji sanitarnej.
2. Tabela nr 2 – przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków.
3. Tabela nr 3 - przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków z wyliczonym, na podstawie prognozy sprzedaży wody i ilości odprowadzanych ścieków, udziałem Gminy w wartości danego zadania.



Plan ma charakter otwarty i może być w miarę potrzeb korygowany i aktualizowany, na skutek okoliczności, jakich nie można było przewidzieć na etapie jego opracowywania. Dotyczy to zwłaszcza kosztów i terminów realizacji planowanych inwestycji.

II. Gospodarka wodno – ściekowa MWiK na terenie Gminy Siemyśl

„Miejskie Wodociągi i Kanalizacja” Spółka z o. o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego zaopatrzenia ścieków na terenie Gminy Siemyśl, na podstawie decyzji Wójta Gminy Siemyśl nr ITR-IV.7021.13.2015 z dnia 01.07.2015 r. Spółka zaopatruje w wodę i odbiera ścieki z obszaru Gminy o powierzchni 107,31 km², zamieszkałego przez 3 799 mieszkańców (na podstawie danych o zameldowaniu stałym czasowym na dzień 31.12.2019 r).

Gmina zaopatrywana jest w wodę z Ujęcia Wody Bogucino - Rościęcino, a długość sieci wodociągowych (bez magistrali i przyłączy) wynosi 121,2 km. Sprzedaż wody w 2019 r. wyniosła w Gminie Siemyśl ogółem 159.568,10 m³, a w grupie gospodarstwa domowe 96.762,50 m³, co w przeliczeniu na 1 mieszkańca stanowi średnie miesięczne zużycie 2,12 m³.

Ścieki odbierane są przez oczyszczalnię ścieków w Korzyścienku (gm. Kołobrzeg), a długość sieci kanalizacyjnych wynosi 97 km (bez przyłączy). Tłoczenie ścieków do oczyszczalni odbywa się za pomocą niezależnego układu sieci i jest wspomagane przez 131 szt. przepompowni ścieków (łącznie z przydomowymi, stanowiącymi własność MWiK). Liczba odprowadzonych ścieków w 2019 r. wyniosła ogółem 123.565,30 m³, a w grupie gospodarstwa domowe 76.767,90 m³, co w przeliczeniu na 1 mieszkańca stanowi 1,68 m³ zrzuconych ścieków.

III. Planowany zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych.

Spółka realizuje swoje zadania w oparciu o przepisy i regulacje prawne (przedstawione w rozdziale I). Dodatkowo, szczegółowe zasady świadczenia usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przez MWiK określa „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków” przyjęty Uchwałą nr V/60/2019 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 26 lutego 2019 r.

Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych w latach objętych niniejszym planem zapewni:

1. W zakresie dostawy wody:



- ciągłość i niezawodność dostawy wody przeznaczonej do spożycia, odpowiadającej najwyższym parametrom jakościowym;
- eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym posiadanej infrastruktury;
- stały monitoring jakości wody w sieci wodociągowej;
- gotowość do usuwania awarii sieci wodociągowej;
- wymianę urządzeń pomiarowych wody uszkodzonych lub niesprawnych technicznie z przyczyn niezależnych od odbiorcy;
- podłączenie do sieci wodociągowej nieruchomości, gdzie spełnione zostały warunki techniczne do jej zasilania w wodę.

2. W zakresie kanalizacji i oczyszczania ścieków:

- odbiór i oczyszczanie ścieków zgodnie z wymogami określonymi w pozwoleniach wodnoprawnych i obowiązujących przepisach;
- kontrola parametrów ścieków dopływających i odpływających z oczyszczalni ścieków;
- eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym posiadanej infrastruktury;
- gotowość do usuwania awarii sieci kanalizacyjnej.

IV. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne oraz racjonalizujące zużycie wody i odprowadzanie ścieków

Do najważniejszych działań inwestycyjnych, zaplanowanych do realizacji przez Spółkę na terenie Gminy Siemysł, należeć będą:

- wymiana sieci wodociągowo – kanalizacyjnych, ze względu na ich zły stan techniczny i awaryjność; i dzięki temu zapewnienie mieszkańcom bezpieczeństwa w zakresie dostawy wody i odbioru ścieków;
- modernizacja przepompowni ścieków, w celu zwiększenia wydajności obiektów i ograniczenia ewentualnych skutków awarii;
- inwestycje na terenie oczyszczalni ścieków w Korzyścienku w celu unowocześnienia technologii i umożliwienia prawidłowego działania urządzeń;
- wykup sieci wybudowanych przez inwestorów prywatnych, a nie ujętych do realizacji przez MWiK w ramach niniejszego planu.

V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Podstawowym źródłem finansowania inwestycji, uwzględnionych w niniejszym planie będą środki własne Spółki do wysokości odpisów amortyzacyjnych. Wzorem lat ubiegłych, na realizację inwestycji, Spółka będzie starała się pozyskiwać środki zewnętrzne w postaci bezzwrotnych dotacji, niskooprocentowanych pożyczek i kredytów inwestycyjnych.



Warunkiem niezbędnym do przeprowadzenia inwestycji, jest pokrycie ceną taryfową wody i ścieków wszystkich kosztów w Gminie Siemyśl, w tym amortyzacji, jak również przeznaczenie na rozwój zysków, wypracowanych przez Spółkę w okresie obowiązywania planu.

PREZES ZARZĄDU
MWiK Sp. z o.o. w Kołobrzegu

Paweł Fryciów

Tabela 1. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne.

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO - MODERNIZACYJNE		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
WZAKRESIE WODY								
1	Polaczenie wodociągu z Blotnicą DN/OD 110 L=650 m w m. Miemierze	270 000,00 zł	10 000,00 zł	- zł	260 000,00 zł	- zł	- zł	- zł
2	Budowa zbiorników wody w m. Charzyno, na stacji podnoszenia ciśnienia (2x75 m ³)	410 000,00 zł	- zł	380 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
3	Przebudowa sieci wodociągowej DN/OD 90 L=950 mb w ulicy Kotobzeskiej, od wjeżdzu z Niżyną do ul. Szkolnej	350 000,00 zł	- zł	- zł	10 000,00 zł	340 000,00 zł	- zł	- zł
4	Przebudowa sieci wodociągowej DN/OD 110 L= 800 mb w ulicach Polnej i Wojska Polskiego	330 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	10 000,00 zł	320 000,00 zł	- zł
5	Przebudowa sieci wodociągowej w działkach 163, 196/4, 194, 147/6, 195/3	220 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł	10 000,00 zł	210 000,00 zł
6	Przebudowa sieci wodociągowej w działce nr 197/8	54 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	54 000,00 zł
7	Budowa sieci wodociągowej DN/OD 90 L= 150 mb w dz. nr 59/9, 59/13, 59/11 w m. Siemysł	60 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
8	Wykupy sieci od inwestorów prywatnych	35 000,00 zł	5 000,00 zł	5 000,00 zł	5 000,00 zł	5 000,00 zł	5 000,00 zł	5 000,00 zł
RAZEM		1 729 000,00 zł	15 000,00 zł	385 000,00 zł	275 000,00 zł	355 000,00 zł	335 000,00 zł	269 000,00 zł
WZAKRESIE KANALIZACJI SANITARNEJ								
9	Przebudowa kanalu sanitarnego w całości ok 1200 m DN 200 w m. Trzynik	850 000,00 zł	- zł	50 000,00 zł	800 000,00 zł	- zł	- zł	- zł
10	Modernizacja przepompowni ścieków P4 w Niemierzu oraz wyposażenie w zasilanie awaryjne	300 000,00 zł	- zł	280 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
11	Budowa sieci kanalizacji tłocznej DN/OD 63 L= 150 mb w dz. nr 59/9, 59/13, 59/11 w m. Siemysł	48 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
12	Wykupy sieci od inwestorów prywatnych	30 000,00 zł	5 000,00 zł	5 000,00 zł	5 000,00 zł	5 000,00 zł	5 000,00 zł	5 000,00 zł
RAZEM		1 228 000,00 zł	5 000,00 zł	335 000,00 zł	805 000,00 zł	5 000,00 zł	5 000,00 zł	5 000,00 zł
OGÓŁEM		2 957 000,00 zł	20 000,00 zł	720 000,00 zł	1 080 000,00 zł	360 000,00 zł	340 000,00 zł	274 000,00 zł

Tabela 2. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków - udział Gminy

PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIĘ WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Planowany całkowity koszt zadania		440,00 zł	- zł	6 132,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
Planowany udział Gminy		17 520,00 zł	- zł	116 000,00 zł	28 900,00 zł	86 700,00 zł	100 800,00 zł	100 450,00 zł
Wymiana zabezpieczenia kolektora DN 1000 odprowadzających ściek oczyszczony do morza		300 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
Modernizacja ujęcia wody Obroty-Rosćciężno - etapowanie inwestycji, w tym:		15 600 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
1. Wykonanie 3 odwiertów		- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
2. Przebudowa i rozbudowa sterowania ujęciem Bogucino - Rosćciężno		- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
3. Przebudowa systemu uzdatniania wody w Rosćciężnie i Bogucinie		- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
4. Wymiana pomp tłoczących wodę do sieci Bogucino		- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
5. Wymiana instalacji technologicznych na hali pomp Bogucino		- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
6. Budowa nowego zbiornika retencyjnego		- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
Budowa punktu przyjęcia nieczystości (piasku) z oczyszczenia sieci, studni oraz przepompowni.		400 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
Budowa nowej przepompowni wód nadosadowych.		100 000,00 zł	- zł	2 190,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
Budowa przepompowni ścieków oczyszczonych.		1 200 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	26 280,00 zł

		900 000,00 zł				19 710,00 zł	- zł	- zł
6	Wykonanie instalacji hydrocyklonów							
7	Dostawa i montaż wirówek do osadu prefermentowanego wraz ze stacją dozowania polimeru	1 700 000,00 zł		17 520,00 zł				19 710,00 zł
RAZEM		20 200 000,00 zł	551 152,00 zł	17 520,00 zł	124 322,00 zł	28 900,00 zł	106 410,00 zł	126 730,00 zł
ŁĄCZNIE		3 508 152,00 zł	189 760,00 zł	37 520,00 zł	844 322,00 zł	1 108 900,00 zł	466 410,00 zł	400 730,00 zł

LP	Zakres robót	WZAKRESIE WZKRESIE	WZAKRESIE WZAKRESIE	WZAKRESIE WZAKRESIE	WZAKRESIE WZAKRESIE	WZAKRESIE WZAKRESIE	WZAKRESIE WZAKRESIE	WZAKRESIE WZAKRESIE
PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE								
WZAKRESIE WZAKRESIE								
1	Połączenie wodociągu z Blokiem DN/OD 110 L=650 m w m. Niemierze							
2	Budowa zbiorników wody w m. Charzyno, na stacji podnoszenia ciśnienia (2x75 m ³)							
3	Przebudowa sieci wodociągowej DN/OD 90 L=950 mb w ulicy Kolobrzeskiej, od wjazdu z Nieżyna do ul. Szkolnej							
4	Przebudowa sieci wodociągowej DN/OD 110 L= 800 mb w ulicach Polnej i Wejka Polskiego							
5	Przebudowa sieci wodociągowej w działkach 163, 196/4, 194, 147/6, 195/3							
6	Przebudowa sieci wodociągowej w działce nr 197/8							
7	Budowa sieci wodociągowej DN/OD 90 L= 150 mb w dz. nr 59/9, 59/13, 59/11 w m. Stęmyśl							
WZAKRESIE WZAKRESIE SANITARNE								
8	Wykopy sieci od inwestorów prywatnych							
9	Przebudowa kanału sanitarnego w całości ok 1200 m DN 200 w m. Trzyńnik							
10	Modernizacja przepompowni ścieków P4 w Niemierzu oraz wyposażenie w zasilanie awaryjne							
11	Budowa sieci kanalizacji ściekowej DN/OD 63 L= 150 mb w dz. nr 59/9, 59/13, 59/11 w m. Stęmyśl							
WZAKRESIE WZAKRESIE								

LP	Zakres robót	WZAKRESIE WZAKRESIE	WZAKRESIE WZAKRESIE	WZAKRESIE WZAKRESIE	WZAKRESIE WZAKRESIE	WZAKRESIE WZAKRESIE	WZAKRESIE WZAKRESIE	WZAKRESIE WZAKRESIE
PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIĘ WODY I WPROWADZANIE ŚCIEKÓW								
1	Wymiana zabezpieczenia kolektora DN 1000 odprowadzających ściek oczyszczony do morza							
2	Modernizacja ujęcia wody obrotu-roszcicino - etapowanie (mieszalcy), w tym: 1. Wykonanie 3 odwiertów 2. Przebudowa i rozbudowa stromania ujęciem Bogucino - Roszcicino 3. Przebudowa systemu uzdatniania wody w Roszcicino i Bogucino 4. Wymiana pomp tłoczących wodę do sieci Bogucino 5. Wymiana instalacji technologicznych na halli pomp Bogucino 6. Budowa nowego zbiornika retencyjnego							
3	Budowa punktu przyjęcia nieczystości płynięj z czyszczenia stacji, studni oraz przepompowni.							
4	Budowa nowej przepompowni wód nadsadowych.							
5	Budowa przepompowni ścieków oczyszczonych.							
6	Wykonanie instalacji hydrocyklonów							
7	Dostawa i montaż wirówek do osadu prefermentowanego wraz ze stacją dozowania polimeru							

Tabela 2 Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków - udział Gminy

PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIĘ WODY I WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Wymiana zabezpieczenia kolektora DN 1000 odprowadzających ściek oczyszczony do morza

Modernizacja ujęcia wody obrotu-roszcicino - etapowanie (mieszalcy), w tym:

- Wykonanie 3 odwiertów
- Przebudowa i rozbudowa stromania ujęciem Bogucino - Roszcicino
- Przebudowa systemu uzdatniania wody w Roszcicino i Bogucino
- Wymiana pomp tłoczących wodę do sieci Bogucino
- Wymiana instalacji technologicznych na halli pomp Bogucino
- Budowa nowego zbiornika retencyjnego

Budowa punktu przyjęcia nieczystości płynięj z czyszczenia stacji, studni oraz przepompowni.

Budowa nowej przepompowni wód nadsadowych.

Budowa przepompowni ścieków oczyszczonych.

Wykonanie instalacji hydrocyklonów

Dostawa i montaż wirówek do osadu prefermentowanego wraz ze stacją dozowania polimeru

PREZES ZARZĄDU
MWRK Sp. z o.o. Kolobrzegu

Paulina Hryciak