

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA 2006 ROK

CZĘŚĆ OPISOWA

Wartość posiadanego mienia komunalnego (środków trwałych) w chwili opracowania projektu budżetu gminy wynosi ogółem 10.316.564,86 zł.

Ewidencja mienia w gminie prowadzona jest w szczególowości do działów. Następny podział sporządzony jest zgodnie z klasyfikacją rodzajową środków trwałych (tj. grupy, podgrupy, rodzaje).

Załączone zestawienie tabelaryczne przedstawia posiadane mienie obrazujące ilość, wartość oraz sposób zagospodarowania.

1. ROLNICTWO I ŁOWIECTWO

Mieniem tego działu są:

- działki rolne obecnie oddane w dzierżawę,
- działki siedliskowe pod budynkami (w tym w 2002 - 2004 roku nabyto nieodpłatnie od Skarbu Państwa),
- grunty zabudowane oddane w użytkowanie wieczyste,
- budynki mieszkalne (w tym w 2002 - 2004 roku nabyto nieodpłatnie od Skarbu Państwa),

Budynki mieszkalne przekazane jako rencistówki dla rolników, którzy w latach ubiegłych przekazywali gospodarstwa na Skarb Państwa w zamian za dożywotnie bezpłatne użytkowanie tych budynków.

W 2005 r. sprzedano 1 lokal mieszkalny na działce 236/2 na ul. Kolobrzesckiej nr 1 w Siemysłu oraz budynek mieszkalny z pomieszczeniami gospodarczymi (udz. 1/3) na działce nr 255 w Siemysłu.

2. WYTWARZANIE I ZAOPATRYWANIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ, GAZ I WODĘ

W dziale tym zaewidencjonowano następujące składniki majątku:

- grunty pod hydroformiami i studniami,
- wodociągi (budynki hydroformi, sieć wodociągowa, ujęcia wody, ogrodzenia przy hydroformiach),
- urządzenia komputerowe,
- przyrządy (kserokopiarka).

W dniu 31.03.2005 r. przekazano z inwestycji odwiert studzienny z pompą głębinową na potrzeby stacji wodociągowej w m. Siemysł.

Składniki majątkowe znajdujące się w tym dziale zostały wniesione w 2005 r. przez Gminę Siemysł w formie wkładu rzeczowego (aportu) do spółki pod nazwą Miejskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o. w Kolobrzegu na podstawie Uchwały nr. 174/XXVIII/05 Rady Gminy Siemysł z dnia 14.07.2005 r. Obecnie trwa przekazywanie mienia i dokumentacji.

3. TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ

W dziale tym znajdują się:

- tereny komunikacyjne,
- linie energetyczne podziemne,
- równiarka.
- parking samochodowy, chodnik, pasaż handlowy (na ul. Szkolnej w Siemysłu).

4. GOSPODARKA MIESZKANIOWA

W dziale tym znajdują się:

- grunty pod budynkami,
- budynki mieszkalne,
- budynki mieszkalno – usługowe,
- budynki niemieszkalno – usługowe,
- budynki gospodarcze.

W 2005 r. sprzedano budynek mieszkalny z pomieszczeniami gospodarczymi na działce nr. 269/3 w miejscowości Charzyno 4.

5. ADMINISTRACJA PUBLICZNA

W dziale tym zaewidencjonowano następujące mienie:

- grunty pod budynkiem administracyjnym,
- urządzenia komputerowe,
- urządzenia techniczne,
- środki transportu,
- przyrządy (w tym znajdują się zestawy mebli biurowych),
- budynek biurowy,
- budynek gospodarczy.

W 2005 r. zakupiono 3 zestawy komputerowe (w tym 1 zestaw komputerowy w dniu 13.07.2005 przekazano w użyczenie dla KPP Kołobrzeg Rewir Dzielnicowy w Siemyślu).

W dniu 13.01.2005 r. od „PETRICO” S.A. Karlino zakupiono urządzenia gazowe do kotłowni budynku administracyjnego UG.

6. BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA

Mieniem tego działu są:

- grunty,
- stawy,
- budynki OSP,
- samochody gaśnicze.

W dniu 22.08.2005 r. Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Kołobrzegu przekazała samochód specjalny Star 244 z przeznaczeniem dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Siemyślu.

7. OŚWIATA I WYCHOWANIE

Gmina posiada na stanie autobus, którym dowożone są dzieci do szkół. Pozostałe mienie tego działu jest zaewidencjonowane w jednostkach budżetowych (szkołach), na które składają się:

- budynki szkolne,
- budynek szkolno – mieszkalny,
- ogrodzenie szkół,
- budynek przedszkola,
- sala gimnastyczna,
- urządzenia komputerowe.

8. OCHRONA ZDROWIA

W dziale tym znajduje się lokal użytkowy nr 1 z pomieszczeniami przynależnymi, 3 lokale mieszkalne na piętrze nr 2,3,5 oraz lokal użytkowy w piwnicy. Powyższe mieszczą się w budynku położonym w Siemyślu przy ul. Kołobrzskiej 12 (Ośrodek Zdrowia), stanowiące udział w wysokości 7478/10000 części we wspólności części wspólnych budynku i urządzeń do wspólnego użytku oraz w prawie własności działki gruntu – przekazany umową darowizny przez Województwo Zachodniopomorskie. Pozostała część tego budynku jest własnością osób fizycznych.

Do powyższego budynku w dniu 30.09.2005 r. przekazano z inwestycji podjazd betonowy dla osób niepełnosprawnych.

9. OPIEKA SPOŁECZNA

W dziale tym znajduje się:

- sześć zestawów komputerowych.

10. GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA

W skład mienia tego działu wchodzi:

- teren zieleni,
- działki z drzewostanem,
- działki zabudowane,
- cmentarze i grzebaliska,

- działki budowlane,
- działki z drzewostanem – zabytki,
- kopaliny,
- wody – stawy,
- oczyszczalnie ścieków,
- urządzenia techniczne,
- przystanki autobusowe.

W tym dziale składniki majątkowe dotyczące oczyszczalni ścieków zostały w 2005 r. wniesione przez Gminę Siemyśl aportem do spółki pod nazwą Miejskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o. w Kołobrzegu na podstawie Uchwały nr. 174/XXVIII/05 Rady Gminy Siemyśl z dnia 14.07.2005 r. Obecnie trwa przekazywanie mienia i dokumentacji.

11. KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO

W ewidencji tego działu występują:

- grunty,
- budynek usługowy,
- obiekty kultury,
- urządzenia komputerowe.

W związku z realizacją programu „Ikonka” Minister Nauki i Informatyzacji nieodpłatnie przekazał w dniu 23.03.2005 r. dla Gminnej Biblioteki Publicznej w Siemyślu, trzy zestawy komputerowe w celu uruchomienia publicznych punktów dostępu do Internetu.

12. KULTURA FIZYCZNA I SPORT

Mienie dotyczące kultury fizycznej to:

- grunty,
- obiekty sportowe.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA 2006 ROK

CZĘŚĆ TABELARYCZNA

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość Szt.	Wartość rynkowa	Wartość mienia w bezpośrednim zarządzie gminy	Użytkowanie wieczyste	Dochody w zł
1	2	3	4	5	6	7
1.	ROLNICTWO I LOWIECTWO		257 624,76	191 803,76	65 821,00	3 700,00
-	- Grunty rolne	9	82 249,00	82 249,00	-	-
-	- Działki siedliskowe	10	22 176,68	22 176,68	-	-
-	- Tereny przemysłowe	6	65 821,00	-	65 821,00	-
-	- Budynki mieszkalne	7	87 378,08	87 378,08	-	-
2.	WYTWARZANIE I ZAOPATRYWANIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ, GAZ I WODĘ		2 715 398,88	2 715 398,88	-	-
-	- Grunty	10	9 260,00	9 260,00	-	-
-	- Wodociągi	7	2 685 217,89	2 685 217,89	-	-
-	- Urządzenia komputerowe	1	8 070,99	8 070,99	-	-
-	- Przyrzędy	1	12 850,00	12 850,00	-	-
3.	TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ		691 579,18	691 579,18	-	-
-	- Drogi	44	494 547,34	494 547,34	-	-
-	- Równiarka	1	9 500,00	9 500,00	-	-
-	- Linie energetyczne	2	153 833,24	153 833,24	-	-
-	- Parking samochodowy, chodnik, pasaż handlowy	1	33 698,60	33 698,60	-	-
						przekaz. w 2005
						przekaz. w 2005

1	2	3	4	5	6	7
4.	GOSPODARKA MIESZKANIOWA					
-	Tereny mieszkaniowe	8	148 654,69	148 654,69	-	176 737,00
-	Tereny przemysłowe	3	22 982,00	22 982,00	-	-
-	Budynki mieszkaniowe	8	4 300,00	4 300,00	-	-
-	Budynki mieszkalno-usługowe	1	69 336,72	69 336,72	-	-
-	Budynki niemieszkalne-usługowe	2	15 510,00	15 510,00	-	-
-	Budynki niemieszkalne-gospodarcze	10	9 381,95	9 381,95	-	-
			27 144,02	27 144,02	-	-
5.	ADMINISTRACJA PUBLICZNA					
-	Grunty - UG	1	924 082,84	924 082,84	-	-
-	Zespoły komputerowe	17	5 000,00	5 000,00	-	-
-	Urządzenia techniczne	4	149 877,71	149 877,71	-	-
-	Środki transportu	1	16 185,93	16 185,93	-	-
-	Przyrządy	5	3 822,26	3 822,26	-	-
-	Budynki biurowe	1	29 050,59	29 050,59	-	-
-	Budynki gospodarcze	1	695 146,35	695 146,35	-	-
			25 000,00	25 000,00	-	-
6.	BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWOPOŻAROWA					
-	Grunty	4	216 969,08	216 969,08	-	-
-	Wody-stawy	2	7 362,55	7 362,55	-	-
-	Budynki OSP	3	6 003,41	6 003,41	-	-
-	Samochody gaśnicze	4	32 502,68	32 502,68	-	-
			171 100,44	171 100,44	-	-
7.	OŚWIATA I WYCHOWANIE					
-	Grunty	3	1 394 582,05	1 394 582,05	-	-
-	Budynek szkolny	2	33 000,00	33 000,00	-	-
-	Ogrodzenie szkoły	2	929 861,10	929 861,10	-	-
-	Budynek przedszkola	1	12 003,87	12 003,87	-	-
-	Sala gimnastyczna	1	22 608,00	22 608,00	-	-
-	Urządzenia komputerowe	32	25 512,50	25 512,50	-	-
-	Autobus	1	100 146,58	100 146,58	-	-
			271 450,00	271 450,00	-	-

1	2	3	4	5	6	7
8.	OCHRONA ZDROWIA		297 231,38	297 231,38	-	-
-	Grunty	1	8 000,00	8 000,00	-	-
-	Przychodnia	1	247 699,93	247 699,93	-	-
-	Ogrodzenie i drogi	3	6 713,95	6 713,95	-	-
-	Sieć ciepłna	3	19 729,49	19 729,49	-	-
-	Sieć kanalizacyjna	2	7 549,00	7 549,00	-	-
-	Zespoły komputerowe	2	7 539,01	7 539,01	-	-
9.	OPIEKA SPOŁECZNA		36.124,28	36.124,28	-	-
-	Zestawy komputerowe	6	30.370,78	30.370,78	-	-
-	Narzędzia, przyrządy	-	5.753,50	5.753,50	-	-
10.	GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA		2 739 025,23	2 739 025,23	-	-
-	Teren Zieleni	1	1 000,00	1 000,00	-	-
-	Działki z drzewostanem	3	4 246,00	4 246,00	-	-
-	Działki zabudowane	10	63 316,00	63 316,00	-	-
-	Cmentarze i grzebaliska	11	15 800,00	15 800,00	-	-
-	Działki budowlane	9	58 782,18	58 782,18	-	-
-	Działki z drzewostanem – zabytki	6	85 305,00	85 305,00	-	-
-	Kopaliny	8	9 000,00	9 000,00	-	-
-	Wody	1	10 000,00	10 000,00	-	-
-	Oczyszczalnie ścieków	2	2 429 285,05	2 429 285,05	-	-
-	Specjalistyczne maszyny, urządzenia techniczne	2	11 296,00	11 296,00	-	-
-	Przystanki autobusowe	10	50 995,00	50 995,00	-	-
						przekaz. w 2005

11. KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO								
- Grunty	14	773 578,29	773 578,29	773 578,29	-	-	-	-
- Budynek usługowe	1	34 151,00	34 151,00	34 151,00	-	-	-	-
- Obiekt kultury	9	16 126,64	16 126,64	16 126,64	-	-	-	-
- Budynek gospodarcze	2	691 859,09	691 859,09	691 859,09	-	-	-	-
- Piec CO	1	19 197,65	19 197,65	19 197,65	-	-	-	-
- Zestawy komputerowe	3	4 368,81	4 368,81	4 368,81	-	-	-	-
		7 875,10	7 875,10	7 875,10	-	-	-	-
12. KULTURA FIZYCZNA I SPORT								
- Grunty	9	121 714,20	121 714,20	121 714,20	-	-	-	-
- Obiekt sportowe	2	45 014,00	45 014,00	45 014,00	-	-	-	-
		76 700,20	76 700,20	76 700,20	-	-	-	-
RAZEM		10.316.564,86	10.250.743,86	10.250.743,86	65 821,00	65 821,00	180 437,00	180 437,00